

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.25/19.01.2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.25-11/19.01.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.10. **Относно:** Продажба на застроен поземлен имот, частна общинска собственост в с. Ряховците, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление за закупуване на застроен урегулиран поземлен имот I, кв. 41а, с площ 963 кв. м, с построена в него едноетажна полумасивна сграда със застроена площ 95 кв. м, с отреждане “За обществено обслужване” по регулационния план на с. Ряховците, община Севлиево, актуван с АЧОС № 7770/18.12.2023 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител. Оценката ще послужи за начална тръжна цена при обявяването на публичен търг с явно наддаване за имота.

Урегулираният поземлен имот, заедно с построената сграда, са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Севлиево за 2024 г., като същите са предвидени за продажба.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:


1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот I, кв. 41а, с площ 963 кв. м, с построена в него едноетажна полумасивна сграда със застроена площ 95 кв. м, с отреждане “За обществено обслужване” по регулационния план на с. Ряховците, община Севлиево, актуван с АЧОС № 7770/18.12.2023 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота – частна общинска собственост в размер на 8 940 лв. /осем хиляди деветстотин и четиридесет лева / без ДДС.

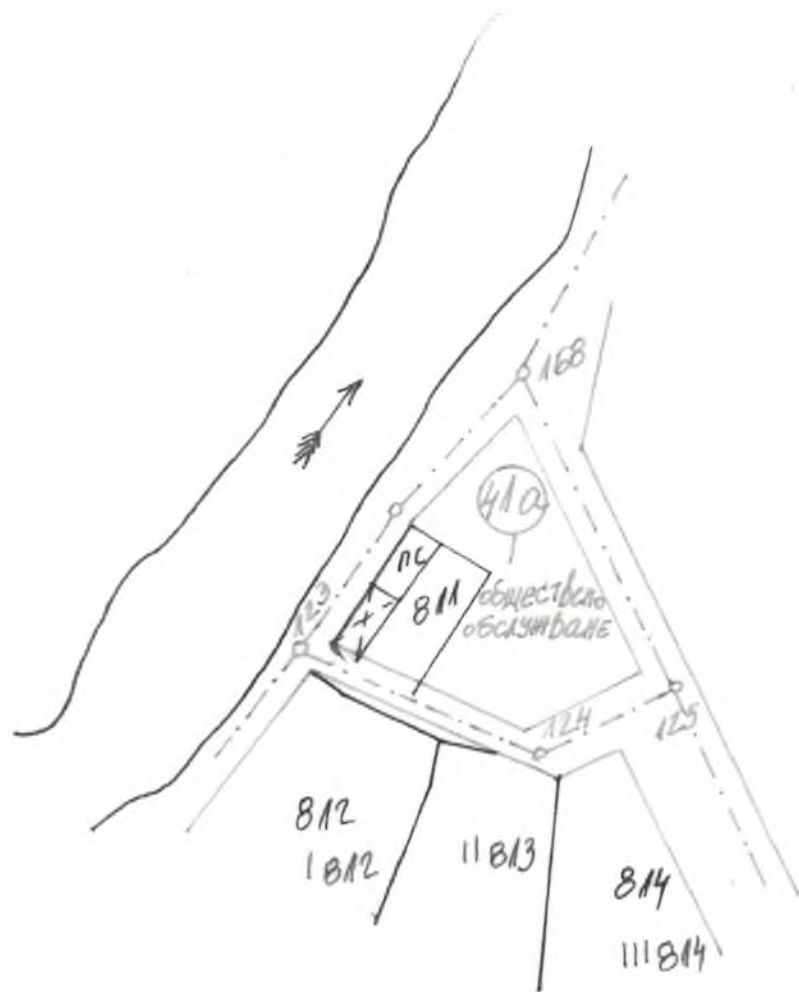
3. Определя пазарната цена за имота в размер на 8 940 лв. /осем хиляди деветстотин и четиридесет лева / без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ряховците, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.


**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“
№ 886.../05.12.23г.
ОКИЦА
М 1:1000
УПИ III-общ. обсл. кв. 41а
по план № 11813
соб. Д.С.Н.С.
по разписан лист
Такса СЛ... №. Кз №

УПИ III-общ. обсл. кв. 41а
вс общ. кв. 963
1. Улица с д.г. 168 ÷ 125
2. Улица с д.г. 125 ÷ 124 ÷ 123
3. Улица с д.г. 123 ÷ 168
4. Улица с д.г. 123 ÷ 168
5. Улица с д.г. 123 ÷ 168
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
УПИ III-общ. обсл. кв. 41а
създадена е утвърдена
създадена е утвърдена
От 11.12.23г.
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
Севлиево